



**Tipul locuinței :** Cabană  
detașată

**grădină :** privat

**locuință :** 116 m<sup>2</sup>

**locatie :** San Miguel de Salinas

**intrigă :** 185 m<sup>2</sup>

**dormitoare :** 3

**toalete :** 3

✓ sauna

✓ terasă

VILA MODERNA CU TOATE FACITATILE Ansamblu rezidential conceput pentru a se bucura de peste 300 de zile insorite pe an. Vila dispune de un teren independent, loc de parcare, piscina si solar deschis. Proprietățile sunt proiectate luând materiale de înaltă calitate, folosind tehnologii moderne de construcție, atât în decorarea, cât și instalarea tuturor sistemelor din locuință. Preinstalare aer conditionat, incalzire si energie aerotermica, CCTV si sistem de automatizare a locuintei. Trei dormitoare (cinci dormitoare optional), trei bai (patru bai optional), living cu bucatarie deschisa. Suprafata totală a teraselor și balcoanelor exterioare include un solar mare cu vederi spectaculoase care variază de la 74,82 m<sup>2</sup> la 93,47 m<sup>2</sup>. Optional, exista posibilitatea realizarii unui subsol de circa 50,27 m<sup>2</sup> cu ferestre, iluminat si ventilatie naturala. Rezidențial este situat la câteva minute de plajele Campoamor și La Zenia, într-o zonă consolidată numită „El Galan” - Cuibul Vulturului, un loc privilegiat în care locuiesc familii internaționale: familii engleze și scoțiene, norvegiene și olandeze, belgiene și spaniole. .si mai mult.. Locatia este imbatabila: este situata in centrul unei zone cu infrastructura dezvoltata, inconjurata de 4 terenuri de golf recunoscute la nivel european. În plus, există două centre comerciale la doar doi kilometri distanță: „La Zenia Boulevard” și „La Fuente” cu multe restaurante, magazine, supermarketuri și baruri. De remarcat în mod deosebit este apropierea de „El Limonar”, o școală internațională englezo-spaniolă, acreditată de NABSS (Asociația Națională a Școlilor Britanice din Spania), unde învață copii cu vârste între 3-18 de naționalități diferite.