



**Tipo di alloggio :** tenuta

**posizione :** Rojales

**dormitori :** 8

**servizi igienici :** 8

**Piscina :** privato

**giardino :** privato

**orientamento :** a sud

**vista :** Alla piscina e giardino privato

**parcheggio :** Parcheggio in giardino privato

**abitazione :** 308 m²

**trama :** 4255 m²

**aeroporto :** 32 km.

**!ciudad :** 1.5 km.

**!golf :** 3.5 km.

- |                                          |                                                           |                                        |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| ✓ 1 ora di auto dall'aeroporto di Murcia | ✓ Accesso per disabili                                    | ✓ Condizionatore d'aria                |
| ✓ Armadi a muro                          | ✓ Sistema di allarme                                      | ✓ barbecue                             |
| ✓ Vicino al campo da golf                | ✓ Illuminazione interna ed esterna                        | ✓ Mezz'ora per l'aeroporto di Alicante |
| ✓ Buon noleggio                          | ✓ Casa di campagna                                        | ✓ Meno di 5 km. dal mare               |
| ✓ Servizi vicini                         | ✓ Schermi doccia                                          | ✓ Ripostiglio                          |
| ✓ Cucina estiva                          | ✓ focolare                                                | ✓ arredato                             |
| ✓ In zona rurale                         | ✓ Vicino a centri commerciali, ristoranti e altri servizi | ✓ Solarium sul tetto                   |
| ✓ Energia solare                         | ✓ terrazzo                                                | ✓ Elettrodomestici                     |

Casa di campagna con 8 camere da letto a Rojasles.

Questa casa su due piani è composta da due appartamenti al piano terra con 2 camere da letto, 2 bagni, ampio soggiorno e cucina separata. Al piano superiore ci sono 4 camere da letto ciascuna con bagno privato e un solarium con vista panoramica.

Il terreno di 4.255 mq è parzialmente paesaggistico, con bagni esterni, ripostiglio, piscina con copertura per uso esterno estivo e palestra.

L'intera casa viene venduta arredata e attrezzata, con aria condizionata, barbecue, cucina estiva e un ampio portico antistante la piscina.

I due appartamenti indipendenti al piano terra dispongono di 217 mq, il piano superiore di 75 mq, la piscina di 32 mq, oltre alla palestra accanto alla piscina di 16 mq.

Questa casa può essere utilizzata come residenza o come piccolo albergo. A 5 minuti in macchina da Rojasles e da negozi di ogni genere e altri servizi (centro benessere, supermercati...)

15 minuti in auto dalle spiagge di Guardamar e La Marina.