



**Genre de la maison :** Villa  
**Localité :** Orihuela Costa  
**Domaine :** Mil Palmeras  
**Chambres :** 4  
**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé  
**Jardin :** Privé  
**Orientation :** Est  
**Vues :** À la mer  
**Stationnement :** Parking privé

**Surface habitable :** 146 m<sup>2</sup>  
**Surface du terrain :** 296 m<sup>2</sup>  
**Superficie de la terrasse :** 40 m<sup>2</sup>  
**Surface solarium :** 32 m<sup>2</sup>  
**l'Aéroport :** 68 km  
**Ville :** 6,5 km  
**Golf :** 9,5 km

- ✓ 1 heure de route de l'aéroport de Murcie
- ✓ Air conditionné
- ✓ Barbecue
- ✓ Proche des écoles internationales
- ✓ Bonne location
- ✓ À distance de marche des restaurants et des magasins
- ✓ Dressing
- ✓ Proche des centres commerciaux, restaurants et autres services

- ✓ 10 minutes à pied de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Proche des transports en commun
- ✓ Eclairage intérieur et extérieur
- ✓ Stores électriques
- ✓ Parois de douche
- ✓ Volets électriques
- ✓ Proche de la mer

- ✓ Aérothermie
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Proche du terrain de golf
- ✓ Moins de 1 heure à l'aéroport d'Alicante
- ✓ Ventilateurs de plafond
- ✓ Débarras
- ✓ Meublé
- ✓ Coin cuisine

- ✓ Parking privé avec borne de recharge électrique
- ✓ Terrasse
- ✓ Appareils
- ✓ Vues à la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Vidéo intercom

Villa individuelle avec 4 chambres et 2 salles de bains construites dans un style moderne avec jardin, piscine et parking privé situé à Mil Palmeras.

La maison a 2 étages et un grand solarium sur le toit. Au rez-de-chaussée il y a un salon spacieux avec une cuisine ouverte, 2 chambres et 1 salle de bain ; Au premier étage, il y a 2 chambres, 2 salles de bains, un dressing et une terrasse avec vue sur la mer.

Il dispose de la climatisation et d'une alarme, du chauffage au sol dans les salles de bains, de volets électriques et d'armoires encastrées.

Louer avec mobilier et électroménager.

Proche des commerces et autres services, à 10 minutes à pied des plages de La Torre de la Horadada et Mil Palmeras.

À 10 minutes en voiture de plusieurs terrains de golf et du centre commercial Zenia Boulevard.