



**Gehäusetyp :** Wohnung

**Lokalität :** Punta Prima

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Gebaut :** 2019

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Garten :** Gemeinschaft

**Orientierung :** Das hier

**Ansichten :** Zum Pool / Garten

**Parken :** Privatparkplatz

**Gehäuse :** 119 m<sup>2</sup>

**Sup. Terrassen :** 13 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 km

**Strand :** 300 m

**!ciudad :** 5 km

**!golf :** 8 km

- ✓ 1 Autostunde zum Flughafen Murcia
- ✓ Aerothermie
- ✓ Alarmsystem
- ✓ In der Nähe von internationalen Schulen
- ✓ Kinderbereich innerhalb der Urbanisierung
- ✓ Annehmlichkeiten in der Nähe
- ✓ Möbliert
- ✓ Aufzug
- ✓ 5 Minuten zu Fuß zum Meer
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln
- ✓ Weniger als 1 Stunde zum Flughafen Alicante
- ✓ Gated Urbanisation
- ✓ Zu Fuß zu Restaurants und Geschäften
- ✓ Garage
- ✓ Marmorböden
- ✓ Weniger als 1 km. vom Meer
- ✓ Einbauschränke
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gute Vermietung
- ✓ Weniger als 500 Meter vom Meer entfernt
- ✓ Duschwände
- ✓ Installierter Alarm
- ✓ In der Nähe von Einkaufszentren, Restaurants und anderen Dienstleistungen

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Amerikanische Küche
- ✓ Sportgebiet innerhalb der Urbanisierung
- ✓ Terrasse
- ✓ Fußbodenheizung in Badezimmern
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Haushaltsgeräte

### **Geräumige Wohnung zur Kurzzeitmiete.**

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses in einer privaten Urbanisation mit mehreren Gemeinschaftspools und Gärten.

Es verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und eine Terrasse mit Blick auf die Grünflächen.

Alle Dienstleistungen sind zu Fuß erreichbar: Restaurants, Cafés, Supermärkte, öffentliche Verkehrsmittel...

Die Wohnung verfügt über alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen: komplette Möbel, Geräte, Utensilien, Bettwäsche, Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Badezimmern, WLAN, Parkplatz in der Tiefgarage.

Eine wunderbare Möglichkeit, das ganze Jahr über zu entspannen. Die Wohnung bietet Platz für maximal 8 Personen.

#### **GEBÜHRENORDNUNG:**

##### **Hochsaison: 1. Juli bis 15. September:**

215 € pro Tag

1.500 € pro Woche

5.100 € pro Monat

##### **Zwischensaison: 1. bis 30. Juni, 15. bis 30. September:**

195 € pro Tag

1365 € pro Woche

4.640 € pro Monat

##### **Nebensaison: 1. Oktober bis 31. Mai:**

170 € pro Tag

1.200 € pro Woche

4.100 € pro Monat

Karwoche: 215 € pro Tag

#### **Sonderausgaben:**

Reinigung: 150 €

Kaution: 500 €

Ab einer Mietdauer von 3 Wochen werden Strom-, Wasser- und Internetrechnungen separat bezahlt.